

Egzemplarz nr 3

**Marcin Krutczenko**

Tel: 509-865-775

Usługi Projektowe Sieci i Instalacji Gazowych „PROMAR”
06-400 Ciechanów ul. Marii Dąbrowskiej 11

Regon 14278435

NIP 566-192-50-97

mail: promar.ciechanow@gmail.com

PROJEKT BUDOWLANY PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Inwestor:

Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Witosa 6 w Ciechanowie
Ul. Okrzei 14
06-400 Ciechanów

Nazwa przedsięwzięcia budowlanego:

Budowa wewnętrznej instalacji gazowej w budynku mieszkalnym
wielorodzinnym

Adres: Ciechanów ul. Wincentego Witosa 6**Kategoria Obiektu Budowlanego: XIII****Jednostka ewidencyjna :** 140201_1 Ciechanów**Obręb ewidencyjny:** 0010 Śródmieście**Numer działek:** 140201_1.0010.371/1**PROJEKTANT CAŁOŚCI ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:**

RAFAŁ WÓJCICKI

Jezioro 1A, 21-400 Łuków

Upr. LUB/0071/PWBS/17,

Izba LUB/IS/0183/17

Specjalność instalacyjna w zakresie sieci,

instalacji i urządzeń ciepłych,

wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Data opracowania:

30 maj 2022

Spis zawartości projektu zagospodarowania terenu

Strona tytułowa	1
Spis zawartości projektu zagospodarowania terenu	2
Część opisowa projektu zagospodarowania terenu	3 - 4
Oświadczeni projektanta	5
Zaświadczenie Izba projektanta	6
Uprawnienia projektanta	7 - 8
Część rysunkowa	
Rys. 1. Projekt zagospodarowania terenu	

Część opisowa projektu zagospodarowania terenu

do projektu budowlanego dla zamierzenia budowlanego: budowa instalacji gazu w istniejącym budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Witosa 6 w Ciechanowie

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.

Przedmiotem niniejszego zamierzenia budowlanego jest opracowanie dokumentacji projektowej budowy wewnętrznej instalacji gazowej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym zlokalizowanym na **działce nr 371/1 w miejscowości Ciechanów ul. Witosa 6.**

Podstawa opracowania:

- Mapy geodezyjne z lokalizacją przyłącza i budynku
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dn. 26.04.2013r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie Dz.U. 2013, poz.640.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. Dz.U. 2020 poz. 1608 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- Obowiązujące przepisy Prawa Budowlanego, zarządzenia i normy.
- Zlecenie inwestora
- Wizja lokalna w terenie.

2. Stan istniejący zagospodarowania działki.

Inwestycja będzie realizowana na terenie miejscowości Ciechanów.

Istniejący budynek mieszkalny wielorodzinny jest budynkiem pięciokondygnacyjnym (4 kondygnacje nadziemne) , w całości podpiwniczonym. Budynek położony jest w zabudowie zwartej miejskiej.

Do budynku doprowadzone są następujące media: woda, energia elektryczna, kanalizacja sanitarna, sieć centralnego ogrzewania.

Budynek posiada przyłącza gazowe wraz z węzłem redukcyjnym. Budynek mieszkalny posiada instalację gazową z rur stalowych łączonych na spawanie i skręcanie. Piony gazowe prowadzone są na klatce schodowej, a gazomierze zlokalizowano w mieszkaniach.

Odbiorcy korzystają z kuchni gazowych i z gazowych przepływowych podgrzewaczy wody.

Część rurociągów jest zardzewiała. Instalacja nie spełnia wymaganych warunków technicznych. Cała instalacja gazowa w budynku kwalifikuje się do wymiany.

3. Projektowane zagospodarowanie działki.

Ze względu na konieczność poprawy stanu technicznego istniejącej instalacji gazowej inwestor zdecydował o przeprowadzeniu kompleksowej modernizacji w/w instalacji.

Przewiduje się wymianę instalacji gazowej od kurka głównego zlokalizowanego w skrzynce gazowej na zewnętrznej ścianie budynku do zaworów odcinających odbiorniki gazowe w mieszkaniach , wraz z tymi zaworami. Istniejące odbiorniki gazowe zlokalizowane w poszczególnych mieszkaniach nie podlegają wymianie w ramach w/w inwestycji.

Pozostawia się bez zmian lokalizację odbiorników gazowych oraz istniejące podłączenia urządzeń gazowych do istniejących kanałów spalinowych – dotyczy to podgrzewaczy wody.

Budowa instalacji gazowej polega na:

- likwidacji starych skorodowanych rur stalowych.
- montażu nowych rur stalowych – poziomy i pionowy instalacji
- montażu nowych rur miedzianych – w lokalach
- montażu gazomierzy indywidualnych – na klatce schodowej

Lokalizacja przyłącza gazowego z punktem redukcyjnym zlokalizowanym na ścianie budynku nie ulega zmianie.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (wraz z późniejszymi

zmianami), § 157 pkt. 6 **Zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej.**

4. Cel i zakres opracowania.

Celem niniejszego opracowania jest projekt budowy nowej wewnętrznej instalacji gazowej w zakresie podłączenia kuchni gazowych i gazowych przepływowych podgrzewaczy wody, wykonania montażu gazomierzy indywidualnych na klatce schodowej. Przedmiot prac projektowych instalacji gazowej dla potrzeb lokali mieszkalnych obejmuje zakres od punktu redukcyjnego do odbiorników gazowych.

5. Zestawienie powierzchni.

Nie dotyczy.

6. Ograniczenia w zabudowie.

Działka nie jest objęta ograniczeniami w zabudowie.

7. Informacja o terenie.

Działka objęta opracowaniem nie podlega ochronie konserwatorskiej.

8. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej.

Na przedmiotowym obszarze nie występują ograniczenia wynikające z ochrony środowiska. Inwestycja nie zalicza się do grupy przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, ani także do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (zgodnie z RRM z dnia 9.11.2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016r., poz. 71)).

9. Warunki ochrony przeciwpożarowej.

Zapewnienie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru nie jest wymagane. Projektowana inwestycja nie ogranicza zabudowy oraz nie zakłóca ochrony przeciwpożarowej na działkach sąsiednich.

10. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu budowlanego.

Na podstawie:

- Ustawa Prawo budowlane (Ustawa z dnia 07.07.1994, tekst jednolity Dz.U. z 2021 poz. 2351 z późn. zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 2019 poz. 1643 z późn. zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie Dz.U. 2013, poz.640.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz.U. 2020 poz.1608 z późn. zmianami)

Obszar oddziaływania projektowanych obiektów nie wykracza poza działki objęte opracowaniem i nie wpływa na sposób zagospodarowania terenów przyległych zgodnie z ustawą Prawo budowlane (Ustawa z dnia 07.07.1994, tekst jednolity Dz.U. z 2021 poz. 2351 art. 20 ust. 1 pkt 1c i art. 34, pkt. 5. z późn. Zmianami).

Opracował:

Ciechanów dn. 2022.05.30

RAFAŁ WÓJCICKI
Upr. LUB/0071/PWBS/17,
Izba LUB/IS/0183/17

O Ś W I A D C Z E N I E

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r. poz. 2351) składam niniejsze oświadczenie, jako projektant projektu budowlanego/zamierzenia budowlanego pod nazwą:

Projekt budowy wewnętrznej instalacji gazowej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym zlokalizowanym na działce nr 371/1 w miejscowości Ciechanów ul. Witosa 6.

o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:
(podpis i pieczęć)

Ciechanów 2022.05.30

RAFAŁ WÓJCICKI
Upr. LUB/0071/PWBS/17,
Izba LUB/IS/0183/17

Oświadczenie projektanta dotyczące możliwości podłączenia projektowanego obiektu budowlanego do istniejącej sieci ciepłowniczej

W związku z art. 33 ust. 2 pkt 10 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2021 r. poz. 2351) oświadczam, że **budynek mieszkalny zlokalizowany na działce o numerze 371/1 w miejscowości Ciechanów ul. Witosa 6** podłączony jest do istniejącej sieci ciepłowniczej, zgodnie z warunkami określonymi w art. 7b ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2019 r. poz. 755, z późn. zm.). Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Projektant:
(podpis i pieczęć)



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-V1N-KUV-TN5 *

Pan Rafał Wójcicki o numerze ewidencyjnym LUB/IS/0183/17

adres zamieszkania Jezioro 1A, 21-400 Łuków

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-09-01 do 2022-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-08-04 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





Lublin, dnia 31 maja 2017 r.

LOIIB.OKK.7131-046/7132-046/2017

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1946), art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt. 4b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.) oraz § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Rafał WÓJCICKI

magister inżynier

urodzony dnia 23 września 1980 r. w Lukowie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE**Nr ewidencyjny : LUB/0071/PWBS/17**

*do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych*

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

inż. Lech Dec

Członek

inż. Andrzej Adamczuk

Przewodniczący

dr inż. Andrzej Pichla

Otrzymują:

1. Pan Rafał WÓJCICKI
Jezioro 1A
21-400 Luków
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. n/a



- 2 -

**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

Pan Rafał WÓJCICKI


I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:


- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowanie budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów,
- wykonywanie nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
bez ograniczeń.

II. Na mocy § 10 § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278), uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń uprawniają do:

- projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne,
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

inż. Lech Dec

Członek

inż. Andrzej Adamczuk

Przewodniczący

dr inż. Andrzej Pichla

Usługi Projektowe Sieci i Instalacji Gazowych „PROMAR
06-400 Ciechanów ul. Marii Dąbrowskiej 11



PromaR

Marcin Krutczenko

Tel: 509-865-775

Regon 14278435

NIP 566-192-50-97

mail: promar.ciechanow@gmail.com

PROJEKT BUDOWLANY PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

Inwestor:

Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Witosa 6 w Ciechanowie
Ul. Okrzei 14
06-400 Ciechanów

Nazwa przedsięwzięcia budowlanego:

Budowa wewnętrznej instalacji gazowej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym

Adres: Ciechanów ul. Wincentego Witosa 6

Kategoria Obiektu Budowlanego: XIII

Jednostka ewidencyjna : 140201_1 Ciechanów

Obręb ewidencyjny: 0010 Śródmieście

Numer działek: 140201_1.0010.371/1

PROJEKTANT CAŁOŚCI ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

RAFAŁ WÓJCICKI

Jezioro 1A, 21-400 Łuków

Upr. LUB/0071/PWBS/17,

Izba LUB/IS/0183/17

Specjalność instalacyjna w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Data opracowania:

30 maj 2022

Spis zawartości projektu

Strona tytułowa projektu architektoniczno – budowlanego	1
Spis zawartości projektu	2
Część opisowa projektu architektoniczno – budowlanego	3
1. Kategoria obiektu budowlanego	3
2. Zamierzony sposób użytkowania obiektu budowlanego.	3
3. Parametry obiektu budowlanego	3
4. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.	3
5. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.	4
6. Ochrona przeciwpożarowa.	
7. Informacja o zgodzie na odstąpienie.	4
8. Opis przyjętych rozwiązań technicznych	4
9. Montaż gazowych podgrzewaczy wody	6
10. Montaż kuchni gazowej	6
11. Wentylacja pomieszczeń i odprowadzenie spalin	7
12. Próba szczelności wewnętrznej instalacji gazowej	7
13. Uwagi końcowe	7
Oświadczenie projektanta	8
Część rysunkowa	
Rys. 1. Rzut piwnic	
Rys. 2. Rzut parteru	
Rys. 3. Rzut I piętra	
Rys. 4. Rzut II piętra	
Rys. 5. Rzut poddasza	

Część opisowa projektu architektoniczno - budowlanego

do projektu budowlanego dla zamierzenia budowlanego: budowa instalacji gazu w istniejącym budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Witosa 6 w Ciechanowie

1. Kategoria obiektu budowlanego.

Projektowana instalacja gazowa zaliczana jest do kategorii XIII – pozostałe budynki mieszkalne

2. Zamierzony sposób użytkowania obiektu budowlanego.

Wobec złego stanu instalacji gazowej z rur stalowych i wydania nowych warunków technicznych na budowę instalacji gazowej przez Polską Spółkę Gazownictwa, zdecydowano się na wymianę istniejącej instalacji gazu ziemnego i budowę nowej. Budowa wewnętrznej instalacji gazowej w lokalach mieszkalnych ma na celu zastosowanie nowych materiałów i lokalizację gazomierzy na klatce schodowej.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (wraz z późniejszymi zmianami), § 157 pkt. 6 Zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej.

3. Parametry obiektu budowlanego.

Projektowana instalacja gazowa zasilana będzie z istniejącego przyłącza gazowego i punktu redukcyjnego zlokalizowanego na zewnętrznej ścianie budynku.

Zakres opracowania obejmuje następujące prace:

- rozbiórka starej instalacji gazowej
- budowa wewnętrznej instalacji gazowej z rur stalowych w piwnicy i na klatce schodowej budynku
- budowa wewnętrznej instalacji z rur miedzianych w lokalach
- montaż gazowych przepływowych podgrzewaczy wody o mocy do 19,5 kW
- montaż kuchni gazowych 4-ro palnikowa o mocy 10 kW

UWAGA:

Lokalizacja gazowych przepływowych podgrzewaczy wody i kuchni gazowych nie ulega zmianie.

Przy montażu podgrzewacza wody w kuchni, minimalna odległość boku urządzenia od kuchenki gazowej wynosi 500 mm, odległość od szafki wiszącej powinna wynosić co najmniej 100 mm

Rozdział czynnika grzejjącego oraz wewnętrzna instalacja centralnego ogrzewania pozostanie bez zmian i nie jest tematem niniejszego opracowania.

4. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. (DZ.U.2019. poz 1839 z dnia 26 września 2019 r.) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, projektowana inwestycja nie ma bezpośredniego wpływu na środowisko (§ 3 ust. 1 pkt. 31)

Projektowana wewnętrzna instalacja gazowa pracuje w układzie hermetycznym, nie występuje więc emisja gazu do atmosfery. Ponieważ nie wymaga on korzystania ze środowiska naturalnego, wobec czego nie występują ścieki ani odpady stałe.

Projektowana budowa wewnętrznej instalacji gazowej nie przewiduje wprowadzania funkcji ani stosowania urządzeń mogących być zagrożeniem dla środowiska naturalnego, higieny i zdrowia użytkowników, oraz bezpieczeństwa pożarowego.

Wszystkie stosowane materiały posiadać będą wymagane atesty i obowiązujące świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie, lub jeśli są przedmiotem Norm Państwowych, zaświadczenia producenta potwierdzające ich zgodność z postanowieniami odpowiednich norm.

Projektowana instalacja gazowa nie stanowi potencjalnego zagrożenia dla środowiska naturalnego.

Ochrona powierzchni ziemi oraz wód powierzchniowych i podziemnych. Przedmiotowa inwestycja nie będzie stanowiła zagrożenia dla powierzchni ziemi, wód powierzchniowych i podziemnych.

Ochrona powietrza

Przedmiotowa inwestycja nie będzie stanowiła zagrożenia w aspekcie ochrony powietrza atmosferycznego.

Ochrona przed hałasem

Przedmiotowa inwestycja nie będzie stwarzała zagrożenia hałasem podczas eksploatacji.

Ochrona przed odpadami

Podczas normalnej eksploatacji instalacji gazowej nie będą powstawały żadne odpady.

Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan

Nie przewiduje się wpływu na istniejący drzewostan.

Analiza możliwości wykorzystania odnawialnych źródeł energii:

Stosowanie odnawialnych źródeł energii jest ekonomicznie nieuzasadnione.

Dla niniejszej inwestycji nie jest wymagany raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

5. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.

Projektowana wewnętrzna instalacja gazowa zostanie wykonana z rur stalowych i miedzianych. Instalacja zostanie wyposażona w kurki odcinające, umożliwiające wyłączenie instalacji gazowej z eksploatacji.

6. Ochrona przeciwpożarowa.

Projektowana instalacja nie wpływa negatywnie na warunki ochrony przeciwpożarowej budynku.

7. Informacja o zgodzie na odstępstwo.

Dla powyższej inwestycji nie jest wymagane uzyskanie odstępstwa od przepisów budowlany

8. Opis przyjętych rozwiązań technicznych.

Projektuje się budowę nowej instalacji gazowej. W lokalach zostaną zamontowane kuchnie gazowe czteropalmowe z piekarnikiem oraz gazowe przepływowe podgrzewacze wody. Lokalizacja odbiorników gazowych nie ulega zmianie. Gaz jest rozprowadzany w budynku pod niskim ciśnieniem. Kurek główny wraz z reduktorem zlokalizowany jest w metalowej szafce umiejscowionej na ścianie zewnętrznej budynku. Ciśnienie w instalacji gazowej wynosi - 1,6 – 2,5 kPa.

Piony i poziom instalacji gazowej.

Przewody gazowe prowadzone po zewnętrznej ścianie budynku ponad poziomem terenu, pion na klatce schodowej oraz podejścia pod gazomierze wykonać z rur stalowych czarnych bez szwu o sprawdzonej szczelności, zgodnych z PN-EN 10208-1:2000 „Rury stalowe przewodowe dla mediów palnych. Rury o klasie wymagań A”. Rury łączyć przez spawanie.

Połączenia spawane rurociągów stalowych wykonać w II klasie konstrukcji spawanych zgodnie z wymaganiami technicznymi wykonywania robót spawalniczych w gazociągach z rur stalowych. Rury i elementy kształtowe stalowe łączyć za pomocą spoin czołowych spawaniem elektrycznym, ręcznie przy użyciu elektrod otulonych lub półautomatycznie i automatycznie w osłonie gazów ochronnych względnie łukiem krytym. Przygotowanie brzegów do spawania wg PN-ISO 6761/1996. Roboty spawalnicze wykonywać może spawacz posiadający książeczkę spawacza z potwierdzeniem egzaminu kwalifikacyjnego dopuszczającego do spawania gazociągów. Próby rurociągów wykonać zgodnie z PN-90/M-34503

Roboty spawalnicze należy poddać kontroli, która powinna obejmować

- kontrolę kwalifikacji spawaczy
- sprawdzenie jakości rur, jakości montażu i złączy spawanych

- systematyczną kontrolę zgodności wykonania robót z instrukcją spawania

Rury zabezpieczyć antykorozyjnie wg ZN-G-4120:2004 farbą podkładową epoksydowo-poliuretanową, grubość pokrycia 2 x 100 µm, farbą nawierzchniową epoksydowo-poliuretanową w kolorze żółtym, grubość pokrycia 2 x 50 µm,

Odcinek instalacji gazowej od połączenia z istniejącą instalacją gazową z rur stalowych DN40mm prowadzony będzie początkowo po zewnętrznej ścianie budynku na wysokości ok. 3,00m ponad poziomem terenu, a następnie wewnątrz budynku na klatce schodowej. Mocowanie rurociągów projektuje się do ściany zewnętrznej i do ścian poszczególnych kondygnacji. Pion instalacji gazowej zaprojektowano na klatce schodowej na parterze, z którego rozprowadzono instalację do poszczególnych mieszkań.

Instalację wprowadzić do budynku ponad poziomem terenu. Przejścia instalacji przez przegrody budowlane (ściany i stropy) należy wykonać z zastosowaniem rur ochronnych, wystających po 3 cm poza przegrodę. Rury ochronne należy uszczelnić pianką poliuretanową. Przewody poziome projektowanej instalacji prowadzić po ścianach wewnętrznych w odległości 3 cm od tynków, mocując je obejmami

Połączenia gwintowane ograniczyć do niezbędnego minimum, tj. przy kurkach i dwuzłączkach. Do uszczelniania połączeń gwintowych należy stosować taśmę teflonową lub masy uszczelniające z atestem dopuszczającym do stosowania w kontakcie z gazem.

Montaż instalacji w mieszkaniach.

Instalację od gazomierza do odbiorników gazowych należy wykonać z rur miedzianych w stanie twardym łączonych przez lutowanie. Stosować rury miedziane SF-Cu ciągnione, bez szwu o twardości F-37 wg. PN-EN 1057;1999, posiadające dopuszczenie do stosowania w budownictwie oraz pozytywną opinię Instytutu Górnictwa Naftowego i Gazownictwa w Krakowie i znak twardości Z6. Rury miedziane łączyć za pomocą lutowania lutem twardym typu L-Ag2P i L-CuP6 o temperaturze roboczej minimum 650°C (wg. DINB8513 cz.1). Połączenia gwintowane ograniczyć do niezbędnego minimum, tj. przy kurkach i dwuzłączkach. Do uszczelniania połączeń gwintowych należy stosować taśmę teflonową lub masy uszczelniające z atestem dopuszczającym do stosowania w kontakcie z gazem. Nie wolno stosować do uszczelniania konopi.

Dopuszcza się stosowanie do łączenia rur miedzianych, system zaprasowywanych instalacji gazowych (dopuszczony do sprzedaży i stosowania - aprobata techniczna i certyfikat zgodności Instytutu Nafty i Gazu w Krakowie). Do łączenia stosować złączki systemu Profipress G z profilem SC-Contur firmy Viega.

Instalację należy prowadzić równolegle po powierzchni ścian i sufitu na uchwytach dystansowych o kołkach stalowych w odległości 2,5 cm od ścian.

Przewodów gazowych nie należy prowadzić przez:

- pomieszczenia gdzie mogą być narażone na wpływ toksycznych oparów, wilgoć, wysoką temperaturę
- szyby wind
- zsyby śmieci
- kanały wentylacyjne i spalinowe
- w brzdach ścian w odległości mniejszej niż 25cm od przewodów kominowych

Ponadto przewodów instalacji gazowej nie należy układać:

- w odległości nie mniejszej niż 10 cm od przewodów usytuowanych równolegle
- w odległości nie mniejszej niż 2 cm od innych przewodów w przypadku wykonywania skrzyżowań
- pod rurami wodociągowymi zimnej wody
- powyżej instalacji centralnego ogrzewania.

Przewodów instalacji nie wolno wykorzystywać do podwieszania instalacji elektrycznej, telefonicznej, uziemiającej i innych.

Przed każdym odbiornikiem zamontować w miejscu łatwo dostępnym kurek kulowy. Kurek odcinający należy montować w odległości nie większej niż 1,0m od urządzenia i musi być on zainstalowany w tym pomieszczeniu, w którym jest urządzenie.

Przy budowie instalacji gazowej należy pamiętać, aby zachować minimalną odległość gazomierza od pierwszego odbiornika gazu. Odległość ta nie może być mniejsza od 3,0 m licząc w rozwinięciu przewodu gazowego.

Lokalizacja punktów pomiarowych.

Każde mieszkanie posiada swój licznik gazowy umożliwiający pomiar zużycia gazu do rozliczeń indywidualnych. Gazomierze zaprojektowano na klatce schodowej. Podejścia pod gazomierz należy wykonać zachowując podane warunki szczegółowe tj. rozstaw osi podejścia króćców gazomierza powinien wynosić 130 mm, a średnica rurociągu zasilającego 25 mm. Dla mieszkańców przyjęto gazomierz typu BK-G4 w szafce osłonowej, zamontowany na wysokości min. 1,80 m licząc od spodu licznika.

Reduktor zamontowany punkcie redukcyjnym na zewnętrznej ścianie budynku należy przenieść na klatkę schodową.

Na klatce schodowej zapewnić wentylację grawitacyjną.

Dostawa, montaż gazomierzy, łączenie i rozłączanie ich z instalacją należą do dostawcy gazu.

9. Montaż gazowych podgrzewaczy wody.

Lokalizacja gazowych przepływowych podgrzewaczy wody nie ulega zmianie.

Instalacje kotłowe o mocy nie przekraczającej 30kW przeznaczone do ogrzewania i podgrzewania ciepłej wody traktuje się jak urządzenia gazowe w budynkach mieszkalnych, instalowane na podstawie przepisów zawartych w w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. Dz.U.2020 poz. 1608 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Podgrzewacze wody wiszące należą do urządzeń typu B lub C, w zależności od budowy komory spalania (otwarta, zamknięta). Urządzenia typu B powinny być montowane w pomieszczeniach o minimalnej wysokości 2,2 m i objętości 8,0 m³. Urządzenia typu C mogą być montowane w pomieszczeniach mniejszych o objętości > 6,5 m³.

Podgrzewacz gazowy musi być na stałe podłączony do kanału spalinowego przewodem wykonanym z rury stalowej lub aluminiowej, o maksymalnej długości poziomej L=2m, oraz długości pionowej, na wyjściu z podgrzewacza o minimalnej długości 22 cm. Spadek przewodu poziomego powinien wynosić 5% w kierunku urządzenia. Pomieszczenie w którym zamontowane jest urządzenie powinno posiadać kratkę wentylacyjną o powierzchni minimum 150 cm² oraz otwory nawiewne w drzwiach wejściowych o powierzchni minimum 200 cm².

Przy montażu kotła lub podgrzewacza w kuchni, minimalna odległość boku urządzenia od kuchenki gazowej wynosi 500 mm, odległość od szafki wiszącej powinna wynosić co najmniej 100 mm.

W przypadku zabudowy podgrzewacza w ścianie meblowej, należy zapewnić dopływ powietrza w celu prawidłowego spalania gazu. Należy również pamiętać o zachowaniu odpowiednich odległości montażowych, aby nie stanowić utrudnień dla obsługi serwisu.

Istniejące gazowe podgrzewacze wody zlokalizowane w poszczególnych mieszkaniach nie podlegają wymianie w ramach w/w inwestycji. Pozostawia się bez zmian istniejące podłączenia podgrzewaczy gazowych do istniejących kanałów spalinowych.

W pomieszczeniu z zainstalowanymi gazowymi podgrzewaczami wody zaleca się zastosowanie urządzeń do wykrywania czadu.

Zamontowanie tego urządzenia uchroni nas przed niebezpieczeństwem: przed zatruciem tlenkiem węgla (czyli inaczej właśnie czadem). Przyczyną wytworzenia się czadu jest zbyt mała ilość tlenu – powietrza jakie dopływa do paleniska za pośrednictwem konkretnego urządzenia grzewczego. Czap jest bezbarwny i nie ma zapachu; wykryć go może więc jedynie odpowiednio dobrany czujnik (lub inaczej detektor) tlenu węgla.

Czujniki wysyłają za pomocą dźwięków i zarazem drogą optyczną informują o wykryciu czadu o stężeniu 50 ppm.

10. Montaż kuchni gazowej.

Lokalizacja kuchni gazowych nie ulega zmianie. Należy bezwzględnie zachować, minimalną odległość 500 mm boku kuchenki gazowej od podgrzewacza wody.

Pomieszczenie z zainstalowaną kuchnią gazową powinno posiadać sprawną wentylację wywiewną.

Kuchnie gazowe należy instalować:

- w odległości co najmniej 0,5m od okien do boku urządzenia, licząc w rzucie poziomym
- w odległości co najmniej 0,5m od do boku podgrzewacza wody, licząc w rzucie poziomym
- dopuszcza się instalowanie kuchni gazowych z zastosowaniem elastycznych przewodów mających certyfikat na znak bezpieczeństwa.

Zawór odcinający dopływ gazu do kuchenki gazowej jest umieszczony w pomieszczeniu w którym zainstalowane jest urządzenie, w miejscu łatwo dostępnym w odległości nie większej niż 1,0m od króćca przyłączeniowego.

11. Wentylacja pomieszczeń i odprowadzenie spalin

Wszystkie pomieszczenia, w których zainstalowane są urządzenia gazowe posiadają czynne przewody wentylacyjne wywiewne, a urządzenia gazowe wymagające odprowadzenia spalin są podłączone do kanałów spalinowych. Przed przystąpieniem do wymiany instalacji gazowej należy zlecić przeprowadzenie kontroli przewodów wentylacyjnych i spalinowych w celu stwierdzenia prawidłowości działania wentylacji wywiewnej i ciągu w przewodach spalinowych. Na wszystkich klatkach schodowych na ostatniej kondygnacji (w ścianie zewnętrznej pod sufitem) konieczne jest wykonanie wentylacji grawitacyjnej wyprowadzonej na zewnątrz budynku. Zaleca się wykonanie prostego lub „zetowego” kanału wentylacyjnego w ścianie zewnętrznej o średnicy 160 mm lub prostokątnego o minimalnych wymiarach 14x14 cm osłoniętego kratką plastikową we wszystkich klatkach schodowych na poddaszu..

12. Próba szczelności wewnętrznej instalacji gazowej.

Po zakończeniu robót montażowych i stwierdzeniu zgodności wykonania instalacji z projektem technicznym i obowiązującymi przepisami, nowy odcinek instalacji należy poddać próbie szczelności.

Próbę szczelności instalacji wewnętrznej przeprowadzić przy użyciu powietrza i wykonać zgodnie z PN-92/M.-34503.

Przyjęto:

Ciśnienie próby $P_{pr} = 0,1$ MPa

Czas próby $t=30$ min

13. Uwagi końcowe.

Całość robót wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych cz. II Instalacje sanitarne i przemysłowe” oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U 2020 POZ 1608) z późniejszymi zmianami

Przy odbiorze inwestor powinien przedłożyć orzeczenie kominiarskie o sprawności przewodów wentylacyjnych i spalinowych. Odbioru dokonuje wykonawca w obecności inwestora. Potwierdzeniem dokonanego odbioru jest spisany protokół, który stanowi podstawę do zawarcia umowy o dostawę gazu i włączenie do czynnej sieci oraz eksploatację urządzenia. Zaleca się zastosowanie urządzeń do wykrywania gazu ziemnego. Wszystkie przyjęte rozwiązania materiałowe oraz urządzenia przyjęto w celu określenia standardu i parametrów urządzeń. Dopuszcza się zastosowanie innych materiałów i urządzeń o takich samych parametrach w uzgodnieniu z projektantem i inwestorem. W obiekcie będzie używany tylko jeden rodzaj gazu tj. gaz ziemny, wykorzystywanie innych gazów jest zabronione.

Opracował:

Ciechanów dn. 2022.05.30

RAFAŁ WÓJCICKI
Upr. LUB/0071/PWBS/17,
Izba LUB/IS/0183/17

O Ś W I A D C Z E N I E

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r. poz. 2351) składam niniejsze oświadczenie, jako projektant projektu budowlanego/zamierzenia budowlanego pod nazwą:

Projekt budowy wewnętrznej instalacji gazowej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym zlokalizowanym na działce nr 371/1 w miejscowości Ciechanów ul. Witosa.

o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:
(podpis i pieczęć)

Usługi Projektowe Sieci i Instalacji Gazowych „PROMAR
06-400 Ciechanów ul. Marii Dąbrowskiej 11



Marcin Krutczenko

Tel: 509-865-775

Regon 14278435

NIP 566-192-50-97

mail: promar.ciechanow@gmail.com

PROJEKT BUDOWLANY PROJEKT TECHNICZNY

Inwestor:

Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Witosa 6 w Ciechanowie
Ul. Okrzei 14
06-400 Ciechanów

Nazwa przedsięwzięcia budowlanego:

Budowa wewnętrznej instalacji gazowej w budynku mieszkalnym
wielorodzinnym

Adres: Ciechanów ul. Wincentego Witosa 6

Kategoria Obiektu Budowlanego: XIII

Jednostka ewidencyjna : 140201_1 Ciechanów
Obręb ewidencyjny: 0010 Śródmieście
Numer działek: 140201_1.0010.371/1

PROJEKTANT CAŁOŚCI ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

RAFAŁ WÓJCICKI
Jezioro 1A, 21-400 Łuków
Upr. LUB/0071/PWBS/17,
Izba LUB/IS/0183/17
Specjalność instalacyjna w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Data opracowania: 30 maj 2022

Spis zawartości dokumentacji

Strona tytułowa projektu technicznego	1
Spis treści dokumentacji	2
Część opisowa projektu technicznego	3
Opis techniczny	3 - 8
Oświadczenie	9
Zaświadczenie Izba Inżynierów Budownictwa	10
Uprawnienia budowlane	11 - 12
Część rysunkowa	
Rys. 1. Rozwinięcie instalacji gazowej	
Rys. 2. Rysunek montażu trzech gazomierzy	
Rys. 3. Rysunek montażu dwóch gazomierzy	
Rys. 4. Rysunek montażu pojedynczego gazomierza	
Rys. 5. Schemat ułożenia przewodów gazowych względem innego uzbrojenia	
Rys. 6. Schemat przejścia instalacji gazowej przez ścianę i strop	
Rys. 7. Schemat montażu kuchni gazowej	

Część opisowa projektu technicznego

do projektu budowlanego dla zamierzenia budowlanego: budowa instalacji gazu w istniejącym budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Witosa 6 w Ciechanowie

1. Lokalizacja kurka głównego.

Istniejący kurek głównym wraz z reduktorem zlokalizowany jest na ścianie zewnętrznej budynku na terenie działki. W celu zapewnienia odpowiedniej ilości gazu konieczna jest wymiana istniejącego reduktora typ MIX 10 na reduktor o przepustowości gazu 25,0 m³/h typ FM25.

Projektowana instalacja nie wymaga przebudowy przyłącza gazowego

2. Lokalizacja punktów pomiarowych.

Każde mieszkanie posiada swój licznik gazowy umożliwiający pomiar zużycia gazu do rozliczeń indywidualnych. Gazomierze zaprojektowano na klatce schodowej przed wejściem do poszczególnych mieszkań. Podejścia pod gazomierz należy wykonać zachowując podane warunki szczegółowe tj. rozstaw osi podejścia króćców gazomierza powinien wynosić 130 mm, a średnica rurociągu zasilającego 25 mm. Dla mieszkań przyjęto gazomierz typu BK-G4 w szafce osłonowej, zamontowany na wysokości min. 1,80 m licząc od spodu licznika.

Lokalizacja gazomierzy powinna zapewniać łatwy dostęp do ich kontroli lub wymiany. Gazomierze powinny być zabezpieczone przed dostępem osób niepowołanych. Przed każdym gazomierzem jest zainstalowany zawór odcinający. Gazomierze należy instalować w szafkach z materiałów co najmniej trudnozapalnych, z otworami wentylacyjnymi.

Gazomierzy nie można instalować:

- w pomieszczeniach mieszkalnych, łazienkach lub innych, w których występuje zagrożenie korozyjne (wilgoć, opary związków chemicznych itp.),
- we wspólnych wnękach z licznikami elektrycznymi,
- w odległości mniejszej w rzucie poziomym niż 1 m od palnika gazowego lub innego paleniska,
- w odległości mniejszej niż 3 m od urządzenia gazowego, mierząc w rozwinięciu długości przewodu.

Gazomierze należy instalować w przedziale wysokości od 0,3 m do 1,8 m od poziomu podłogi do spodu gazomierza lub co najmniej 0,5 m od poziomu terenu. Gazomierze powinny być umieszczone powyżej licznika elektrycznego i innych urządzeń mogących iskrzyć

3. Obliczenia zapotrzebowania gazu.

Odbiorcy będą korzystali z odbiorników gazu o następującym zużyciu gazu:

- gazowy podgrzewacz wody o mocy 19,5 kW – 2,2 m ³ /h	szt.29.	- 63,8 m ³ /h
- kuchnia gazowa 4-ro palnikowa - 1,0 m ³ /h	szt.29.	- 29,0 m ³ /h
	Razem;	- 92,8 m ³ /h

Po uwzględnieniu współczynnika jednoczesności poboru **0,184** zapotrzebowanie na gaz wynosi: **17,1 m³/h**

Wszystkie urządzenia muszą być przystosowane do odbioru gazu ziemnego i posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa i atest energetyczny.

4. Budowa wewnętrznej instalacji gazowa w budynku.

Wewnętrzną instalację w budynku zaprojektowano dla gazu ziemnego wysokometanowego o kaloryczności nie mniejszej niż 34,0MJ/Nm³ i ciśnieniu nominalnym 2,0 kPa.

Przed układaniem przewodów należy sprawdzić trasę oraz usunąć przeszkody (możliwe do wyeliminowania), mogące powodować uszkodzenie przewodów (np. pręty, wystające elementy zaprawy betonowej). Przed zamontowaniem należy sprawdzić, czy elementy przewidziane do zamontowania nie posiadają uszkodzeń mechanicznych oraz czy w przewodach nie ma zanieczyszczeń (ziemia, 4 papiery i inne elementy).

Piony i poziom instalacji gazowej.

Przewody gazowe prowadzone po zewnętrznej ścianie budynku ponad poziomem terenu, pion na klatce schodowej oraz podejścia pod gazomierze wykonać z rur stalowych czarnych bez szwu o sprawdzonej szczelności, zgodnych z PN-EN 10208-1:2000 „Rury stalowe przewodowe dla mediów palnych. Rury o klasie wymagań A”. Rury łączyć przez spawanie.

Połączenia spawane rurociągów stalowych wykonać w II klasie konstrukcji spawanych zgodnie z wymaganiami technicznymi wykonywania robót spawalniczych w gazociągach z rur stalowych. Rury i elementy kształtowe stalowe łączyć za pomocą spoin czołowych spawaniem elektrycznym, ręcznie przy użyciu elektrod otulonych lub półautomatycznie i automatycznie w osłonie gazów ochronnych względnie łukiem krytym. Przygotowanie brzegów do spawania wg PN-ISO 6761/1996. Roboty spawalnicze wykonywać może spawacz posiadający książeczkę spawacza z potwierdzeniem egzaminu kwalifikacyjnego dopuszczającego do spawania gazociągów. Próby rurociągów wykonać zgodnie z PN-90/M-34503

Roboty spawalnicze należy poddać kontroli, która powinna obejmować

- kontrolę kwalifikacji spawaczy
- sprawdzenie jakości rur, jakości montażu i złączy spawanych
- systematyczną kontrolę zgodności wykonania robót z instrukcją spawania

Rury zabezpieczyć antykorozyjnie wg ZN-G-4120:2004 farbą podkładową epoksydowo-poliuretanową, grubość pokrycia 2 x 100 µm, farbą nawierzchniową epoksydowo-poliuretanową w kolorze żółtym, grubość pokrycia 2 x 50 µm,

Poziome przewody rozprowadzające w piwnicy budynku należy prowadzić pod stropem, ze spadkiem 0,5% w kierunku wlotu gazu. Poziome przewody powinny być prowadzone po wierzchu ścian, w odległości 2,0 cm od tynku, mocowane za pomocą obejm stalowych. Piony prowadzone są po wierzchu ścian w miejscach wskazanych w części rysunkowej opracowania.

Pion instalacji gazowej zaprojektowano na klatce schodowej, z którego rozprowadzono instalację do poszczególnych mieszkań.

Instalację wprowadzić do budynku ponad poziomem terenu. Przejścia instalacji przez przegrody budowlane (ściany i stropy) należy wykonać z zastosowaniem rur ochronnych, wystających po 3 cm poza przegrodę. Rury ochronne należy uszczelnić pianką poliuretanową. Przewody poziome projektowanej instalacji prowadzić po ścianach wewnętrznych w odległości 3 cm od tynków, mocując je obejmami

Połączenia gwintowane ograniczyć do niezbędnego minimum, tj. przy kurkach i dwuzłączkach. Do uszczelniania połączeń gwintowych należy stosować taśmę teflonową lub masy uszczelniające z atestem dopuszczającym do stosowania w kontakcie z gazem.

Przewodów gazowych nie wolno prowadzić przez kanały wentylacyjne, dymowe i spalinowe.

Montaż instalacji w mieszkaniach.

Instalację od gazomierza do odbiorników gazowych należy wykonać z rur miedzianych w stanie twardym łączonych przez lutowanie. Stosować rury miedziane SF-Cu ciągnione, bez szwu o twardości F-37 wg. PN-EN 1057:1999 posiadające dopuszczenie do stosowania w budownictwie oraz pozytywną opinię Instytutu Górnictwa Naftowego i Gazownictwa w Krakowie i znak twardości Z6. Rury miedziane łączyć za pomocą lutowania lutem twardym typu L-Ag2P i L-CuP6 o temperaturze roboczej minimum 650°C (wg. DINB8513 cz.1). Połączenia gwintowane ograniczyć do niezbędnego minimum, tj. przy kurkach i dwuzłączkach. Do uszczelniania połączeń gwintowych należy stosować taśmę teflonową lub masy uszczelniające z atestem dopuszczającym do stosowania w kontakcie z gazem. Nie wolno stosować do uszczelniania konopi.

Dopuszcza się stosowanie do łączenia rur miedzianych system zaprasowywanych instalacji gazowych (dopuszczony do sprzedaży i stosowania - aprobata techniczna i certyfikat zgodności Instytutu Nafty i Gazu w Krakowie). Do łączenia stosować złączki systemu Profipress G z profilem SC-Contur firmy Viega.

Instalację należy prowadzić równolegle po powierzchni ścian i sufitu na uchwytach dystansowych o kołkach stalowych w odległości 2,5 cm od ścian.

Przewodów instalacji gazowej nie należy układać:

- w odległości nie mniejszej niż 10 cm od przewodów usytuowanych równolegle
- w odległości nie mniejszej niż 2 cm od innych przewodów w przypadku wykonywania skrzyżowań
- pod rurami wodociągowymi zimnej wody
- powyżej instalacji centralnego ogrzewania.

Przewodów instalacji nie wolno wykorzystywać do podwieszania instalacji elektrycznej, telefonicznej, uziemiającej i innych.

Przed każdym odbiornikiem zamontować w miejscu łatwo dostępnym kurek kulowy. Kurek odcinający należy montować w odległości nie większej niż 1,0m od urządzenia i musi być on zainstalowany w tym pomieszczeniu, w którym jest urządzenie.

Przy budowie instalacji gazowej należy pamiętać, aby zachować minimalną odległość gazomierza od pierwszego odbiornika gazu. Odległość ta nie może być mniejsza od 3,0 m licząc w rozwinięciu przewodu gazowego.

Przewodów gazowych nie wolno prowadzić przez kanały wentylacyjne, dymowe i spalinowe.

5. Montaż gazomierzy

Zużycie gazu będzie rozliczane według wskazań indywidualnych gazomierzy G-4 o rozstawie króćców 200 mm (29 sztuk), zlokalizowanych w szafkach na klatkach schodowych, zmontowanych w zestawy wg załączonego schematu. Lokalizacja gazomierzy powinna zapewniać łatwy dostęp do ich kontroli lub wymiany. Gazomierze mogą być instalowane w szafkach metalowych lub z tworzywa sztucznego z przeznaczeniem do gazu, z otworami wentylacyjnymi na klatkach schodowych. Przed każdym gazomierzem należy zainstalować kurek odcinający

Gazomierzy nie można instalować:

- w pomieszczeniach mieszkalnych, łazienkach lub innych, w których występuje zagrożenie korozyjne (wilgoć, opary związków chemicznych itp.),
- we wspólnych wnękach z licznikami elektrycznymi,
- w odległości mniejszej w rzucie poziomym niż 1 m od palnika gazowego lub innego paleniska,
- w odległości mniejszej niż 3 m od urządzenia gazowego, mierząc w rozwinięciu długości przewodu.

Gazomierze należy instalować w przedziale wysokości od 0,3 m do 1,8 m od poziomu podłogi do spodu gazomierza lub co najmniej 0,5 m od poziomu terenu. Gazomierze powinny być umieszczone powyżej licznika elektrycznego i innych urządzeń mogących iskrzyć. Rozwiązania techniczne połączeń gazomierzy i urządzeń gazowych z instalacją powinny umożliwiać ich odłączenie bez konieczności demontażu części instalacji.

Dostawa, montaż gazomierzy, łączenie i rozłączanie ich z instalacją należą do dostawcy gazu

6. Wentylacja pomieszczeń i odprowadzenie spalin.

Wszystkie pomieszczenia, w których zainstalowane są urządzenia gazowe posiadają czynne przewody wentylacyjne wywiewne, a urządzenia gazowe wymagające odprowadzenia spalin są podłączone do kanałów spalinowych.

Pomieszczenia z zainstalowanymi odbiornikami gazowymi powinny posiadać sprawnie działającą wentylację grawitacyjną. Krotność wymiany powietrza wg PN-83/B-03430 powinna wynosić od 1-2 razy na godzinę.

Minimalne wymiary przewodów wywiewnych to 0,14 x 0,14 m lub Ø0,15 m. Kratki wywiewne nie mogą posiadać żadnych elementów pozwalających na zmniejszenie powierzchni otworu wywiewnego.

Otwór wentylacji wywiewnej musi być zlokalizowany pod stropem.

Przed przystąpieniem do wymiany instalacji gazowej należy zlecić przeprowadzenie kontroli przewodów wentylacyjnych i spalinowych w celu stwierdzenia prawidłowości działania wentylacji wywiewnej i ciągu w przewodach spalinowych.

Na wszystkich klatkach schodowych na ostatniej kondygnacji (w ścianie zewnętrznej pod sufitem) konieczne jest wykonanie wentylacji grawitacyjnej wyprowadzonej na zewnątrz budynku. Zaleca się wykonanie prostego lub „zetowego” kanału wentylacyjnego w ścianie zewnętrznej o średnicy 160 mm lub prostokątnego o minimalnych wymiarach 14x14 cm osłoniętego kratką plastikową we wszystkich klatkach schodowych na poddaszu.

7. Montaż gazowych podgrzewaczy wody.

Lokalizacja gazowych przepływowych podgrzewaczy wody nie ulega zmianie.

Instalacje kotłowe o mocy nie przekraczającej 30kW przeznaczone do ogrzewania i podgrzewania ciepłej wody traktuje się jak urządzenia gazowe w budynkach mieszkalnych, instalowane na podstawie przepisów zawartych w w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. Dz.U.2019.1065 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

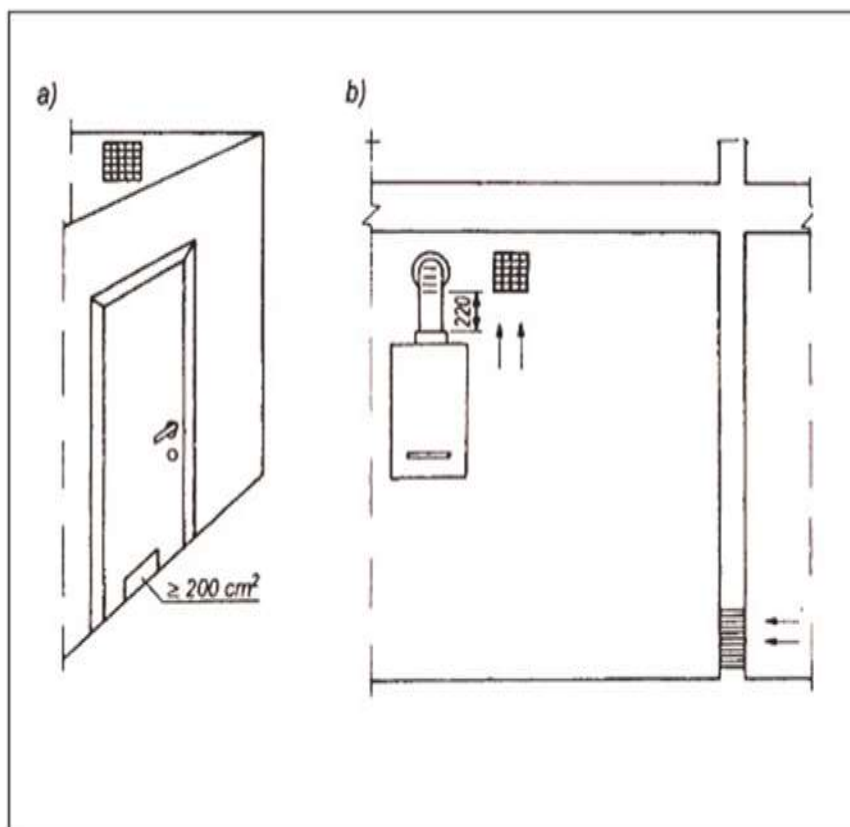
Podgrzewacze wody wiszące należą do urządzeń typu B lub C, w zależności od budowy komory spalania (otwarta, zamknięta). Urządzenia typu B powinny być montowane w pomieszczeniach o minimalnej wysokości 2,2 m i objętości 8,0 m³. Urządzenia typu C mogą być montowane w pomieszczeniach mniejszych o objętości > 6,5 m³.

Podgrzewacz gazowy musi być na stałe podłączony do kanału spalinowego przewodem wykonanym z rury stalowej lub aluminiowej, o maksymalnej długości poziomej L=2m, oraz długości pionowej, na wyjściu z podgrzewacza o minimalnej długości 22 cm. Spadek przewodu poziomego powinien wynosić 5% w kierunku urządzenia. Pomieszczenie w którym zamontowane jest urządzenie powinno posiadać kratkę wentylacyjną o powierzchni minimum 150 cm² oraz otwory nawiewne w drzwiach wejściowych o powierzchni minimum 200 cm².

Przy montażu kotła lub podgrzewacza w kuchni, minimalna odległość boku urządzenia od kuchenki gazowej wynosi 500 mm, odległość od szafki wiszącej powinna wynosić co najmniej 100 mm.

Istniejące gazowe podgrzewacze wody zlokalizowane w poszczególnych mieszkaniach nie podlegają wymianie w ramach w/w inwestycji. Pozostawia się bez zmian istniejące podłączenia podgrzewaczy gazowych do istniejących kanałów spalinowych.

Schemat montażu gazowego podgrzewacza wody



W pomieszczeniu z zainstalowanymi gazowymi podgrzewaczami wody zaleca się zastosowanie urządzeń do wykrywania czadu.

Zamontowanie tego urządzenia uchroni nas przed niebezpieczeństwem: przed zatruciem tlenkiem węgla (czyli inaczej właśnie czadem). Przyczyną wytworzenia się czadu jest zbyt mała ilość tlenu – powietrza jakie dopływa do paleniska za pośrednictwem konkretnego urządzenia grzewczego. Cząd jest bezbarwny i nie ma zapachu; wykryć go może więc jedynie odpowiednio dobrany czujnik (lub inaczej detektor) tlenku węgla.

W pomieszczeniach zaopatrzonych w czujniki stężenie tlenku węgla jest stale monitorowane w zakresie od 30 do 999 ppm. Gdy dolna wartość graniczna zostaje przekroczona, automatycznie uruchamia się alarm. Czujniki wysyłają za pomocą dźwięków i zarazem drogą optyczną informują o wykryciu czadu o stężeniu 50 ppm.

8. Montaż kuchni gazowej.

Lokalizacja kuchni gazowych nie ulega zmianie. Należy bezwzględnie zachować, minimalną odległość 500 mm boku kuchenki gazowej od podgrzewacza wody.

Kucharki gazowe są lokalizowane w pomieszczeniach nieprzeznaczonych na stały pobyt ludzi, o minimalnej wysokości 2,20m i kubaturze 8,0m³. Kucharki gazowe są lokalizowane bezpośrednio przy ścianie w odległości co najmniej 0,50m od okna, licząc po rzucie od najbliższego boku kuchenki. Podłączenie do instalacji gazowej jest wykonane za pomocą przewodów elastycznych posiadających certyfikat na znak bezpieczeństwa "B". Odległość między tyłem i bokiem kuchenki, a ścianą powinna wynosić co najmniej 5,0cm. Zawór odcinający dopływ gazu do kuchenki gazowej jest umieszczony w pomieszczeniu w którym zainstalowane jest urządzenie, w miejscu łatwo dostępnym w odległości nie większej niż 1,0m od króćca przyłączeniowego.

Pomieszczenia w których zainstalowane będą kucharki gazowe muszą być wyposażone w wentylację grawitacyjną wywiewną.

9. Próba szczelności i odbiory.

Po wykonaniu instalacji należy:

- sprawdzić zgodność wykonania z projektem
- wykonać kontrolę jakości wykonania robót
- wykonać próbę szczelności przewodów

Próbie szczelności przeprowadzić odrębnie dla części instalacji przed gazomierzem oraz odrębnie dla pozostałej części instalacji z pominięciem gazomierza.

Próbie szczelności należy wykonać przy pomocy sprężonego powietrza. Instalację uważa się za szczelną, jeżeli po napełnieniu powietrzem o nadciśnieniu 50kPa (0,05MPa) – dla części instalacji za przez gazomierzem; 100kPa (0,10MPa) – dla rozprawadzeń poziomów i pionów, nie stwierdzi się spadku ciśnienia w ciągu 0,5 godziny. Pomiar spadku ciśnienia manometrem należy rozpocząć po upływie 15-30 minut od chwili napełnienia przewodów powietrzem. Manometr który zostanie użyty do przeprowadzenia próby szczelności powinien spełniać wymagania klasy 0,6 i posiadać świadectwo legalizacji.

Zakres pomiarowy manometru powinien wynosić 0-0,06 MPa – dla części instalacji za gazomierzem; 0-0,16 MPa – dla rozprawadzeń pionów i poziomów.

Po wykonaniu montażu gazomierza należy instalację dokładnie odpowietrzyć i napełnić gazem. Połączenia instalacji z gazomierzami należy sprawdzić przyrządem o czułości co najmniej 0,25% metanu.

Przed napełnieniem instalacji gazem należy sprawdzić prawidłowe działanie wentylacji w pomieszczeniach oraz odprowadzenie spalin. Próby należy wykonywać w obecności przedstawiciela Inwestora i dostawcy gazu. Z każdej próby należy sporządzić pisemny protokół próby podpisany przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy i Inwestora. Po wykonaniu instalacji należy sporządzić dokumentację powykonawczą. Za wykonanie dokumentacji powykonawczej odpowiedzialny jest Wykonawca prac. Odbiór instalacji gazowej może być przeprowadzony po wykonaniu pozytywnych prób szczelności odpowietrzeniu instalacji i napełnieniu instalacji gazem.

Po wykonaniu prób szczelności należy wykonać izolację antykorozyjną przewodów przy pomocy ogólnie dostępnych farb antykorozyjnych dopuszczonych do stosowania w pomieszczeniach przeznaczonych do przebywania ludzi.

10 Instrukcja obsługi i konserwacji instalacji

- obsługę i konserwację instalacji powinna prowadzić osoba odpowiedzialna i przeszkolona
- prace konserwacyjne i przeglądy powinny być prowadzone regularnie i opisane w książce obsługi instalacji
- przynajmniej raz do roku instalacja powinna zostać poddana okresowej kontroli, z której powinien zostać sporządzony protokół
- należy bezwzględnie przestrzegać szczelności instalacji
- nie należy przekraczać maksymalnych parametrów pracy instalacji
- instalację należy utrzymywać w należytym stanie techniczny

11. Uwagi końcowe.

Przed przystąpieniem do budowy instalacji gazowej inwestor zobowiązany jest zyskać pozwolenie na budowę lub zgłoszenie we właściwym organie administracji państwowej (Starostwo Powiatowe).

Całość robót wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych cz. II Instalacje sanitarne i przemysłowe” oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U nr 75 z dnia 15.06.2002 r.) z późniejszymi zmianami.

Przy odbiorze inwestor powinien przedłożyć orzeczenie kominiarskie o sprawności przewodów wentylacyjnych i spalinowych. Odbioru dokonuje wykonawca w obecności inwestora. Potwierdzeniem dokonanego odbioru jest spisany protokół, który stanowi podstawę do zawarcia umowy o dostawę gazu i włączenie do czynnej sieci oraz eksploatację urządzenia.

Zaleca się zastosowanie urządzeń do wykrywania gazu i czujników czadu w mieszkaniach.

Wszystkie przyjęte rozwiązania materiałowe oraz urządzenia przyjęto w celu określenia standardu i parametrów urządzeń. Dopuszcza się zastosowanie innych materiałów i urządzeń o takich samych parametrach w uzgodnieniu z projektantem i inwestorem. W obiekcie będzie używany tylko jeden rodzaj gazu tj. gaz ziemny GZ-50, wykorzystywanie innych gazów jest zabronione.

Odpowietrzenie i nagazowanie instalacji dokona dostawca gazu.

Wszystkie zamiany w projekcie jak: zmiana trasy i średnic rurociągów, zmiana lokalizacji węzła redukcyjnego mogą być wprowadzone tylko za zgodą i wiedzą autora niniejszego opracowania.

OPRACOWAŁ:

Ciechanów dn. 2022.05.30

RAFAŁ WÓJCICKI
Upr. LUB/0071/PWBS/17,
Izba LUB/IS/0183/17

O Ś W I A D C Z E N I E

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r. poz. 2351) składam niniejsze oświadczenie, jako projektant projektu budowlanego/zamierzenia budowlanego pod nazwą:

Projekt budowy wewnętrznej instalacji gazowej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym zlokalizowanym na działce nr 371/1 w miejscowości Ciechanów ul. Witosa 6.

o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:
(podpis i pieczęć)



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-V1N-KUV-TN5 *

Pan Rafał Wójcicki o numerze ewidencyjnym LUB/IS/0183/17

adres zamieszkania Jezioro 1A, 21-400 Łuków

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-09-01 do 2022-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-08-04 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





Lublin, dnia 31 maja 2017 r.

LOIIB.OKK.7131-046/7132-046/2017

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1946), art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt. 4b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.) oraz § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Rafał WÓJCICKI

magister inżynier

urodzony dnia 23 września 1980 r. w Łukowie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE**Nr ewidencyjny : LUB/0071/PWBS/17**

*do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych*

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

inż. Lech Dec

Członek

inż. Andrzej Adamczuk

Przewodniczący

dr inż. Andrzej Pichla

Otrzymują:

1. Pan Rafał WÓJCICKI
Jezioro 1A
21-400 Łuków
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



- 2 -

**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

Pan Rafał WÓJCICKI


I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowanie budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów,
- wykonywanie nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
bez ograniczeń.

II. Na mocy § 10 § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278), uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń uprawniają do:

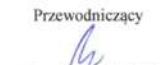
- projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne,
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

inż. Lech Dec

Członek

inż. Andrzej Adamczuk

Przewodniczący

dr inż. Andrzej Pichla

Usługi Projektowe Sieci i Instalacji Gazowych „PROMAR
06-400 Ciechanów ul. Marii Dąbrowskiej 11



Marcin Krutczenko

Tel: 509-865-775

Regon 14278435

NIP 566-192-50-97

mail: promar.ciechanow@gmail.com

ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

Inwestor:

Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Witosa 6 w Ciechanowie
Ul. Okrzei 14
06-400 Ciechanów

Nazwa zmiernienia budowlanego:

Budowa wewnętrznej instalacji gazowej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym

Adres: Ciechanów ul. Wincentego Witosa 6

Kategoria Obiektu Budowlanego: XIII

Jednostka ewidencyjna : 140201_1 Ciechanów

Obręb ewidencyjny: 0010 Śródmieście

Numer działek: 140201_1.0010.371/1

PROJEKTANT CAŁOŚCI ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

RAFAŁ WÓJCICKI

Jezioro 1A, 21-400 Łuków

Upr. LUB/0071/PWBS/17,

Izba LUB/IS/0183/17

Specjalność instalacyjna w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Data opracowania:

30 maj 2022

Spis zawartości dokumentacji

Strona tytułowa	1
Spis treści	2
Informacja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	3 – 5
Warunki techniczne	6 – 9
Opinia kominiarska	10 – 11

Informacje dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Informację opracowano na podstawie ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia z Dz.U.03.120 poz. 1126.

Nazwa i adres obiektu budowlanego.

Projekt budowy wewnętrznej instalacji gazowej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym zlokalizowanym na działce nr 371/1 w miejscowości Ciechanów ul. Witosa 6.

Inwestor:

Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Witosa 6 w Ciechanowie
Ul. Okrzei 14
06-400 Ciechanów

Projektował:

RAFAŁ WÓJCICKI
Jezioro 1A, 21-400 Łuków
Upr. LUB/0071/PWBS/17,
Izba LUB/IS/0183/17

Ciechanów 30 maj 2022

Informacje dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Przedmiotem niniejszego opracowania jest informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia określająca zagrożenia, jakie mogą powstać w trakcie wykonywania robót budowlanych podczas budowy wewnętrznej instalacji gazowej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym.

1. Zakres i kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

- Instrukcja i szkolenie pracowników na miejscu pracy przez osobę odpowiedzialną za wykonanie prac,
- Określenie lokalizacji prac z wyznaczeniem miejsc prac montażowych,
- Przygotowanie i zagospodarowanie placu robót,
- Rozstawienie sprzętu: montażowego, BHP i ochrony p-poż oraz potrzebnych materiałów,
- Montaż przewodów gazowych z rur stalowych i miedzianych
- Przeprowadzenie prób szczelności i wytrzymałości instalacji gazowej

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

- Instalacje zlokalizowane wewnątrz budynku.

3. Wykaz elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

- Instalacje elektryczne
- Instalacja wodociągowa
- Instalacje wod – kan.

Inwestycja realizowana jest wewnątrz budynku.

4. Wykaz przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych.

Zagrożenie kwalifikowane związane z wykonywaniem planowanych robót budowlanych i budowlano-montażowych to:

- porażenie prądem elektrycznym – może nastąpić przy pracach z użyciem urządzeń zasilanych prądem, agregat prądotwórczy
- urządzenia niebezpieczne – źródło zagrożenia: butle z palnikami do spawania gazowego, młoty elektromechaniczne do betonu, zgrzewarka.
- upadek na płaszczyźnie
- materiały łatwopalne i wybuchowe – źródło zagrożenia: tlen, acetylen. d

5. Informacja o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót.

Dla uniknięcia zagrożeń w trakcie prowadzenia robót, miejsce budowy wydzielić, zabezpieczyć i oznakować zgodnie z przepisami BHP. Teren robót należy ogrodzić taśmą ostrzegawczą, barierkami oraz oznakować tablicami ostrzegawczymi.

6. Informacja o sposobie prowadzenia instruktażu przed rozpoczęciem robót.

Kierownik budowy przeprowadzi instruktaż pracowników odnośnie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia.

- a) określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia:
- b) należy wskazać sposób zachowania się ludzi w przypadkach uszkodzeń uzbrojenia
- c) konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń.

W sytuacjach, w których nie można uniknąć zagrożeń lub nie można ich wystarczająco ograniczyć za pomocą środków ochrony zbiorowej lub odpowiedniej organizacji pracy, należy zastosować środki ochrony indywidualnej. Powinny one:

- być odpowiednie do istniejącego zagrożenia i nie powodować same z siebie zwiększonego zagrożenia,
- uwzględniać warunki istniejące w danym miejscu pracy,
- uwzględniać wymagania ergonomii oraz stan zdrowia pracownika,
- być odpowiednio dopasowane do użytkownika – po wykonaniu niezbędnych regulacji.

d) zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby:

Inwestor, ma obowiązek zapewnić zasady bezpieczeństwa podczas organizowania procesu budowlanego oraz podczas odbioru i przekazywania instalacji gazowej do eksploatacji. Dlatego też wykonanie instalacji gazowej może być powierzone tylko osobom, które dysponują niezbędną wiedzą i przygotowaniem potwierdzonym zaświadczeniem kwalifikacyjnym

Instruktażu należy dokonywać codziennie przed rozpoczęciem prac i fakt ten udokumentować wpisem do protokołu instruktażu potwierdzonym podpisem pracownika. Za prowadzenie instruktażu odpowiedzialny jest bezpośredni przełożony (brygadzysta, mistrz) brygady wykonującej pracę.

Pracownicy obsługujący poszczególne maszyny winni posiadać stosowne uprawnienia i aktualne badania zdrowotne dopuszczające do pracy na danym sprzęcie.

7. Określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy;

Materiały, wyroby, substancje oraz preparaty niebezpieczne na terenie budowy będą przechowywane i przemieszczane zgodnie ze stosownymi przepisami i procedurami wewnętrznymi.

8. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót

Podczas wykonywania prac należy:

- Teren budowy należy wydzielić przy pomocy zastaw i taśm ostrzegawczych oraz oświetlenia ostrzegawczego (od zmroku do świtu). Stosować urządzenia sprawne technicznie, ze sprawną instalacją przeciwporażeniową,
- Wyznaczać strefy niebezpieczne, używać sprawne urządzenia do transportu, dobierać odpowiednie obciążenia.

- Wyznaczać osoby uprawnione do obsługi urządzeń niebezpiecznych, wygradzać strefę niebezpieczną,
- Używać rękawic ochronnych oraz wyposażać brygadę w odpowiednią odzież i podręczną apteczkę ze środkami dezynfekującymi i opatrunkowymi,
- Wyposażać stanowisko z zagrożeniem w podręczny sprzęt p.poż., nie używać ognia otwartego przy pracach z zastosowaniem środków łatwopalnych,
- Prace w pobliżu istniejącego uzbrojenia należy wykonywać ręcznie i pod nadzorem użytkowników uzbrojenia – zgodnie z wytycznymi podanymi przez użytkowników.

9. Wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych.

Miejszem przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych będzie pomieszczenie kierownika budowy. Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami
- zdrowia pracowników, obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,
- udzielania pierwszej pomocy.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada

- wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej
- znajomości przepisów oraz zasad BHP.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków

Opracował: